

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 56

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 482 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση από CAMPING Ε.Ο.Τ. Σκοτίνας μέχρι TUNNEL παραλίας Παντελεήμονα Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών, «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 28.3.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή από CAMPING Ε.Ο.Τ. Σκοτίνας μέχρι TUNNEL παραλίας Παντελεήμονα Πιερίας και το από Φεβρουάριο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Δημητρίου Μπίντα, που θεωρήθηκε την 20.7.1984 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πιερίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ.187.2/566/86/4.12.1986 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγρ. 1 του Ν.3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος, «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παραγ. 1 του Ν.3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντιχειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ.704/1970 και του άρθρου 1 παραγρ. 5 του Π.Δ.71/25.2.84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 28.3.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από τον Φεβρουάριο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Δημήτριο Μπίντα, με κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τ.Υ. Ν. Πιερίας και επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση από CAMPING Ε.Ο.Τ. Σκοτίνας μέχρι TUNNEL παραλίας Παντελεήμονα Πιερίας, με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας και με μπλε γραμμή τα όρια του παλιού αιγιαλού, στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν.1078/1983.

Κατερίνη, 13 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 74 Π.Δ. 636/77, ΦΕΚ 209/Α/1977)

Για τον καθορισμό, για πρώτη φορά, των οριών του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας από CAMPING Ε.Ο.Τ. Σκοτίνας μέχρι TUNNEL παραλίας Παντελεήμονα.

Στην Κατερίνη σήμερα την 28.3.1985, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη, η κατά νόμο αρμόδια Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 και την αριθ. 0.208/181/26.4.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών, αποτελουμένη από τους:

1. Γεωργία Κατρανιά - Παζαρούλα, νόμιμη αναπληρώτρια του Οικον. Εφόρου Κατερίνης, ως Προέδρου.

2. Γρηγόρη Πάτσα, μηχανικού, αναπληρωτή Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πιερίας, ως μέλους.

3. Πασχάλη Γερακάρη, Κεντρικό Λιμενάρχη Θεσ/χης, ως μέλους. δυνάμει της αριθ. 882/4.1.1985 απόφασης της Νομάρχισσας Πιερίας (άρθρο 63 παράγρ. 1 Π.Δ.636/77), που συγκλήθηκε με την αριθ. 3291/15.3.85 εντολή της Προέδρου της, μετέβη στην

προαναφερόμενη περιοχή, που καλύπτει τα διοικητικά όρια Κοινοτήτων Σκοτίνας και Παντελεήμονα.

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 1540/1938 όπως τροποποιήθηκε από τον Α.Ν.2344/1940, τον Α.Ν.263/1968 και το άρθρο 20 του Ν. 719/77, καθώς και τη σχετική Διοικητική και Δικαστική Νομολογία.

2. Το από τον Φεβρουάριο 1984 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 του αγρονόμου και τοπογράφου μηχανικού Δημητρίου Αστ. Μπίντα, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τ.Υ. Ν. Πιερίας την 20.7.1984.

3. Τη σχηματισθείσα αντίληψη, από την επιτόπια μετάβαση, για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία ότι:

α) η έκταση είναι πεδινή, αμμώδης με ομαλή κλίση εδάφους,

β) ο θαλάσσιος χώρος είναι αναπεπταμένο πέλαγος,

γ) κύριες διευθύνσεις πνεόντων ανέμων νοτιοανατολικοί, μέγιστι σύνηθες ύψος κύματος της τάξης των 4 έως 4,50 μέτρων.

Καθορίζει στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την έκθεση αυτή:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, ... 29, 30, 31, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

2. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή. Τίθεται ζώνη παραλίας δέκα (10) μέτρων, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν.2344/40.

3. Την οριογραμμή του παλιού αιγιαλού με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄, ... 22΄, 23΄, 24΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

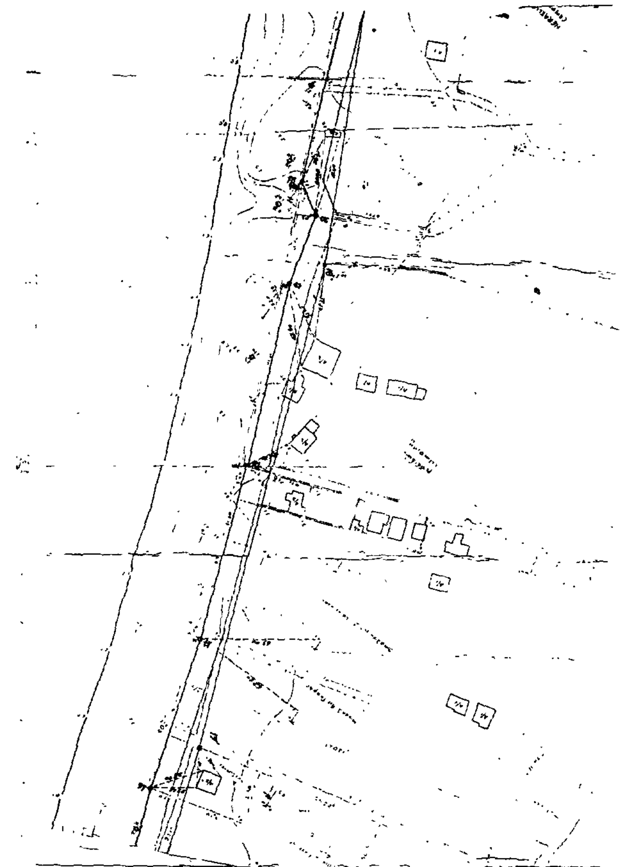
Η Επιτροπή
(υπογραφές)

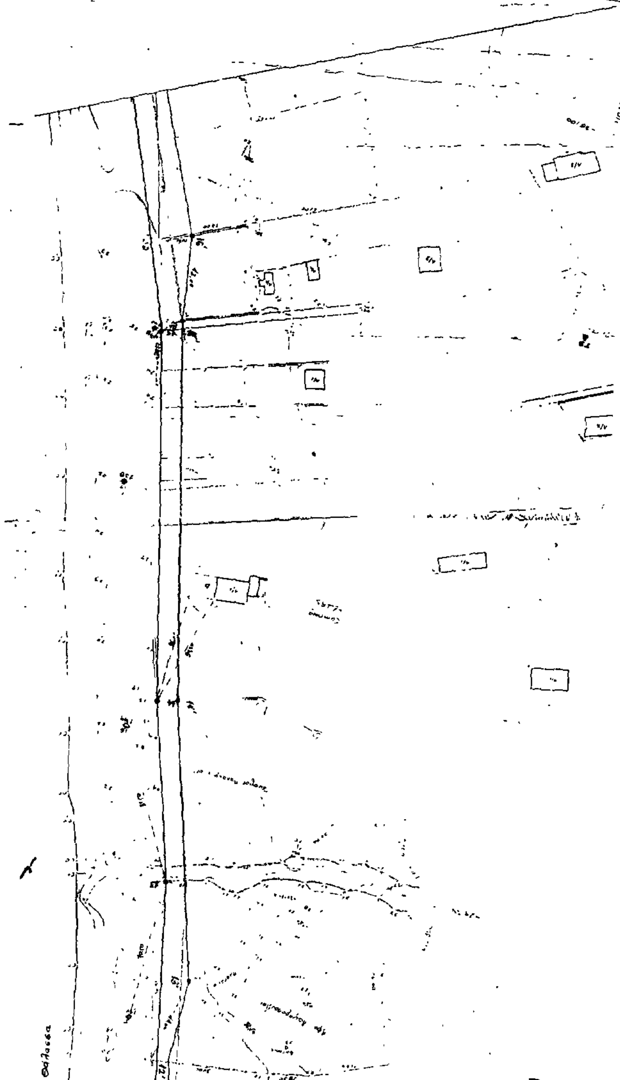
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

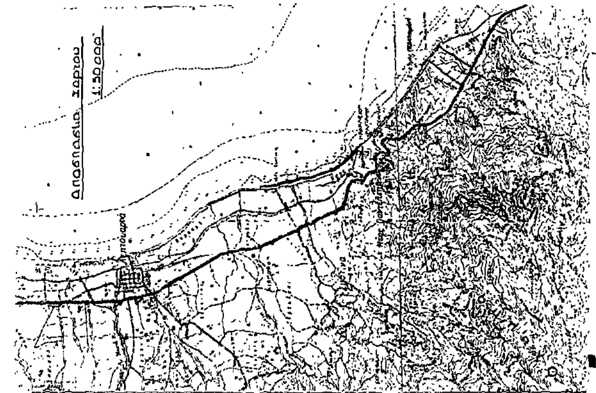
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΑΠΟ CAMPING ΕΟΤ ΣΚΟΤΙΝΑΣ-
ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑ(έως tunnel)

ΑΡΜΟΔΙΑ:ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

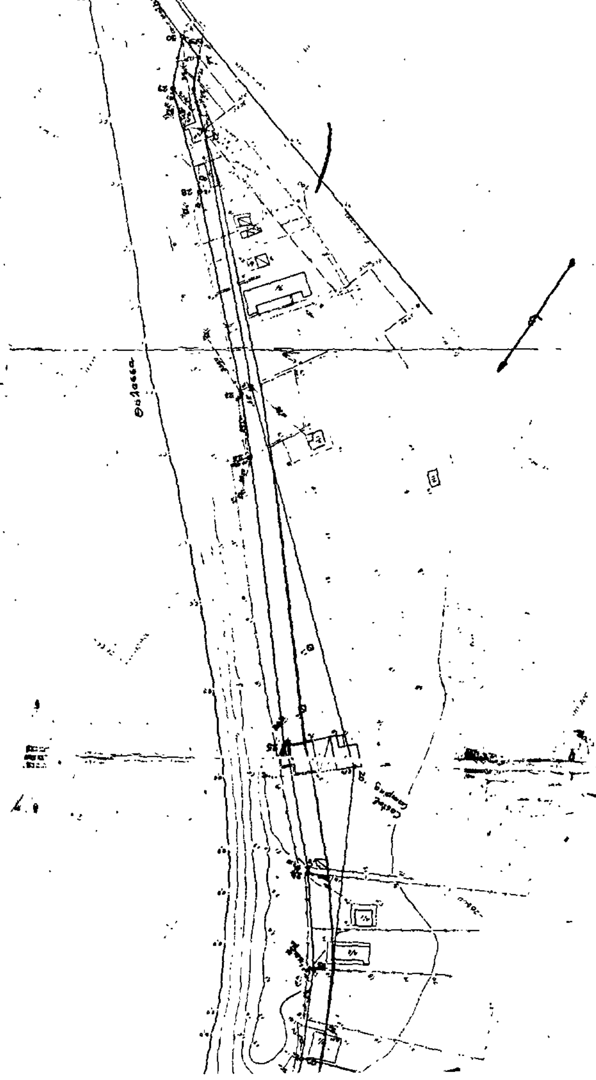
κλίμαξ 1:1000
ισοδιάστασις ανά 0,50μ.







Αριθμός [illegible]	Συντεταγμένες		[illegible] όρος	[illegible]
2	x=+10 229,98	y=-24 293,45	167	162
3	+10 158,01	24 601,07	142	137
(π) Δ1	+10 201,49	24 121,47	146	134
1	x=+10 248,64	y= 24 153,98	181	165
4	+10 272,73	24 310,77	181	167
5	+10 283,63	-24 373,11	200	192
6	+10 308,64	24 529,86	170	165
7	+10 308,07	-25 003,75	208	200
8	+10 317,95	-25 073,14	2,14	212
9	+10 323,10	-25 117,34	2,00	186
(π) Δ2	+10 294,38	25 [illegible]		
10	x=+10 329,05	y=-25 175,37	194	169
11	+10 346,24	-25 218,82	194	174
12	+10 375,82	-25 314,35	2,69	245
13	+10 410,36	-25 433,28	272	200
14	+10 425,89	-25 514,74	150	148
15	+10 438,20	-25 609,48	194	173
16	+10 474,00	25 782,07	194	178
17	+10 503,75	-25 855,19	238	213
18	+10 306,02	-25 [illegible]	240	229
42	+10 403,25	-25 [illegible]	215	213
(π) Δ3	+10 292,03	-25 [illegible]		
19	x=+10 546,64	y=-26 072,38	220	210
20	+10 565,05	-26 [illegible]	220	204
21	+10 580,44	-26 [illegible]	218	206
22	+10 612,13	-26 [illegible]	215	194
23	+10 638,44	26 [illegible]	236	217
43	+10 672,56	26 [illegible]	167	162
24	+10 680,79	26 [illegible]	239	230
25	+10 643,95	-26 [illegible]	217	202
(π) Δ4	+10 718,82	26 [illegible]	191	175
26	x=+10 744,29	y=-26 558,70	209	193
27	+10 767,37	y=-26 [illegible]	238	228
28	+10 809,53	-26 [illegible]	197	192
29	+10 901,13	-26 [illegible]	172	164
30	+10 961,40	-26 [illegible]	171	165
31	+11 004,46	-26 805,75	182	172
32	+11 039,19	-26 [illegible]	198	187
41	+11 046,85	-26 [illegible]	415	410
Δ5	+10 [illegible]	-26 [illegible]		



Αριθ. 316 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 84,00 στρεμμάτων στη θέση Νησάκι της Κοινότητας Κορομηλίας του Νομού Φθιώτιδος.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 111 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παράγραφος 1 και 3, β) του άρθρου 38 παράγραφος 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β)182447/3049/24.9.80.

5. Την 297/26.1.87 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.

6. Την αριθ. 22961/22.9.85 απόφαση του Νομάρχη Φθ/δος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 17.9.86 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής εκτάσεως, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτή για άλλο σκοπό, την δημόσια έκταση των ογδόντα τεσσάρων (84) στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Νησάκι της Κοινότητας Κορομηλιάς του Νομού Φθιώτιδος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με καλλιεργούμενους αγρούς.

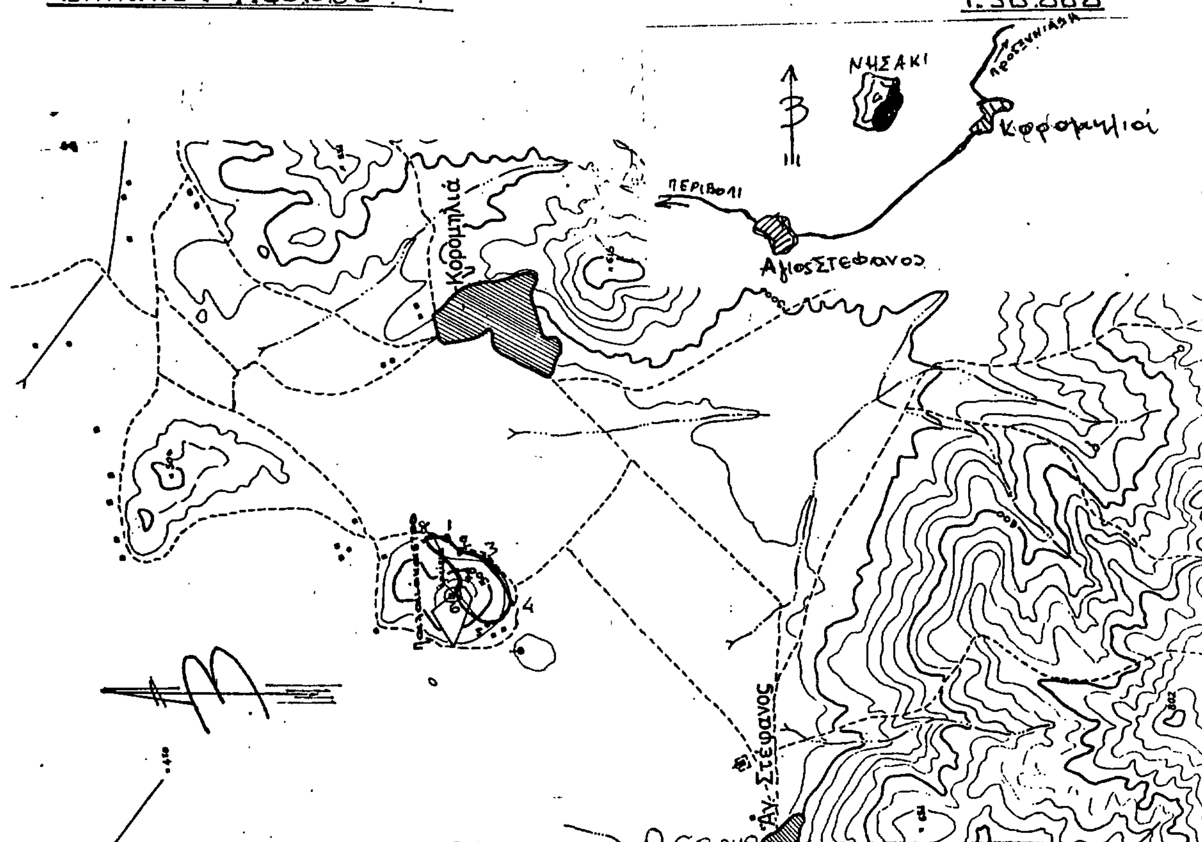
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και καλλιεργούμενους αγρούς.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και καλλιεργόμενους αγρούς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 28 Ιανουαρίου 1987

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ



Αριθ. 320 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 5.500 τετρ. μέτρα στη θέση 151 χλμ. Σιδ. γραμμής Αθήνας - Λάρισας της Κοινότητας Μοσχοχαρυάς του Νομού Φθιώτιδος.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 111 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παράγραφος 1 και 3, β) του άρθρου 38 παράγραφος 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β)182447/3049/24.9.80.
5. Την 425/26.1.87 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.
6. Την αριθ. 22961/22.9.85 απόφαση του Νομάρχη Φθ/δος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 1.8.86 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος του δάσους, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την δημόσια έκταση των πέντε χιλιάδων πεντακοσίων (5.500) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση 151 χλμ. Σιδ. γραμμής Αθήνας - Λάρισας της Κοινότητας Μοσχοχαρυάς του Νομού Φθιώτιδος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 1, όπως φαίνονται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με σιδηροδρομική γραμμή Αθηνών - Λάρισας.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο Γραμμένης - Όρια με Μοσχοχαρυάς.

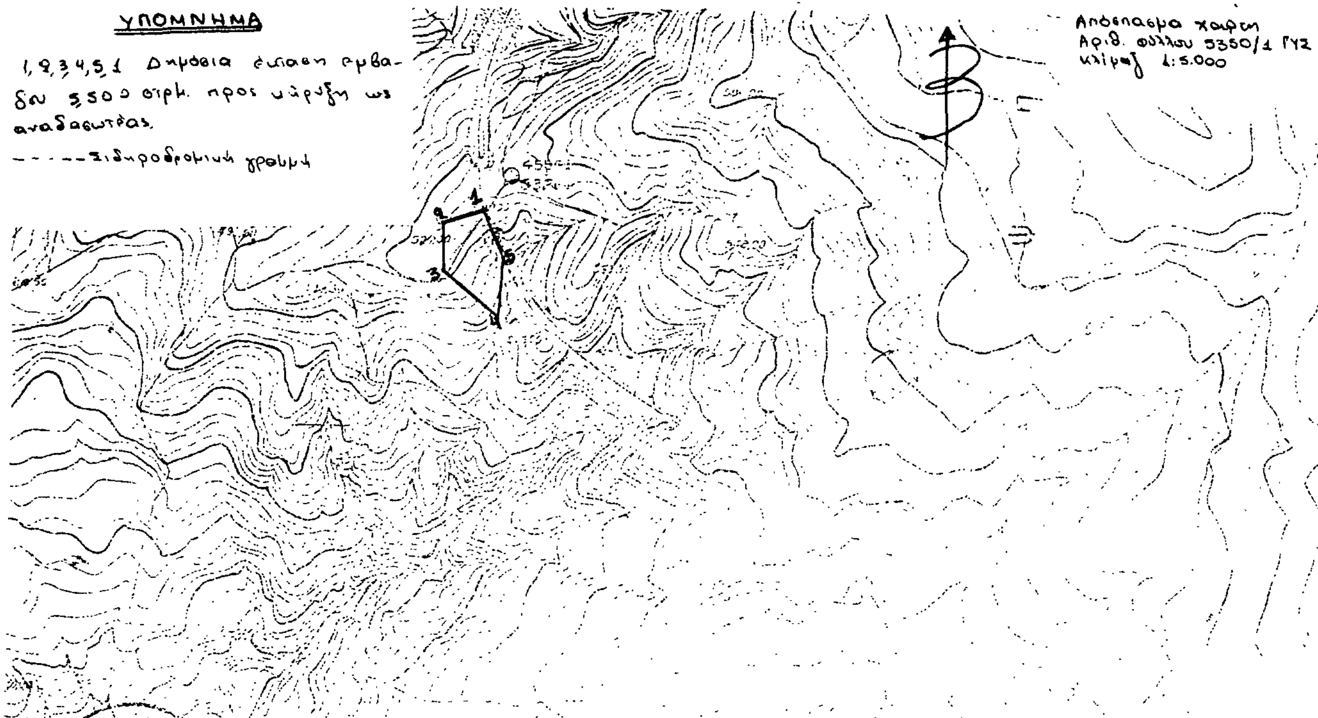
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 28 Ιανουαρίου 1987

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Κατερίνης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 33 παράγραφος 3 και 34 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α).

2. Το άρθρο 23 παράγραφος 1 του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α), σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του Π.Δ/τος 137/1986 (ΦΕΚ 51/Α).

3. Το άρθρο 9 του Π.Δ/τος 437/1985 (ΦΕΚ 157/Α).

4. Το υπ' αριθ. 9302/4.7.86 έγγραφο του δήμου Κατερίνης από το οποίο προκύπτει ότι έχει οργανώσει κατάλληλη τεχνική υπηρεσία.

5. Την υπ' αριθ. 663/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Στο δήμο Κατερίνης η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως γίνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983. Η τροποποίηση ενεργείται σύμφωνα με την ισχύουσα σχετική νομοθεσία η οποία εφαρμόζεται ανάλογα. Επίσης από το δημοτικό συμβούλιο γίνεται ή αναστολή των οικοδομικών εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» ως ισχύει κατά την άσκηση των πιο πάνω αρμοδιοτήτων του.

2. Η τροποποίηση του σχεδίου δεν επιτρέπεται να είναι αντίθετη με τις κατευθύνσεις εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σεδίου (Γ.Π.Σ.) σύμφωνα με το Ν.1337/83 ή να μειώνει τη συνολική επιφάνεια των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων στη ίδια πολεοδομική ενότητα και στο σύνολο της πόλης ή το εύρος των οδών του βασικού οδικού δικτύου της περιοχής. Εάν δεν υπάρχει εγκεκριμένο γενικό πολεοδομικό σχέδιο, εξαιρούνται από την αρμοδιότητα του δήμου τροποποιήσεις που αφορούν τη μείωση του εύρους τω οδών του βασικού οδικού δικτύου της περιοχής καθώς και στη μείωση κοινοχρήστων ή κοινωφελών χώρων. Με όμοια απόφαση μπορεί να επιβάλλεται ή τροποποιείται προκήπιο χωρίς μείωση του πλάτους του.

3. Ως βασικό οδικό δίκτυο κατά την προηγούμενη παράγραφο νοείται εκείνο που χαρακτηρίζεται στους χάρτες που συνοδεύουν το Γ.Π.Σ., ως ελεύθερες ή ταχείες λεωφόροι και ως αρτηρίες. Εάν δεν έχει εγκριθεί Γ.Π.Σ., ως βασικό οδικό δίκτυο νοούνται οι εθνικοί δρόμοι κατά το τμήμα που εμπίπτει εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και που καθορίζεται με απόφαση του Νομάρχη, κατόπιν εισηγήσεως των αρμοδίων Νομαρχιακών Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 2.

1. Οι προβλεπόμενες από την παράγραφο 1 του άρθρου 1 διοικητικές πράξεις εκδίδονται ύστερα από γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού στο οποίο εισηγείται ο Προϊστάμενος της Τεχνικής Υπηρεσίας του δήμου.

2. Η γνωμοδότηση το συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος κοινοποιείται στο δημοτικό συμβούλιο μέσα σε δύο μήνες από τότε που θα περιέλθει σ' αυτό η σχετική μελέτη. Αν περάσει άπρακτη η πιο πάνω προθεσμία, το δημοτικό συμβούλιο μπορεί να εγκρίνει ή να απορρίπτει την τροποποίηση του σχεδίου και χωρίς τη γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας.

3. Το άρθρο 152 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 76/1985) έχει εφαρμογή και για τις αποφάσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3.

Από το άρθρο 1 εξαιρούνται:

α) Η έγκριση τροποποιήσεων εγκεχριμένων σχεδίων πόλεων που αφορούν παραδοσιακούς οικισμούς ή παραδοσιακά τμήματα της πόλης ή τροποποιήσεων που θίγουν διατηρητέα κτίρια ή το άμεσο περιβάλλον τους ή παραδοσιακά στοιχεία υπαίθριου εξοπλισμού.

β) Η έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων για καθορισμό χώρων ανέγερσης κτιρίων υπερτοπικής σημασίας, όπως κτιρίων πανεπιστημιακών ιδρυμάτων, Τ.Ε.Ι., περιφερειακών ή νομαρχιακών νοσοκομείων με την έννοια του άρθρου 8 του Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 143/83), κτιρίων πρεσβειών, υπηρεσιών υπουργείων και νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου.

γ) Θέματα τροποποιήσεων εγκεχριμένων σχεδίων πόλεων για τα οποία έχει γνωμοδοτήσει μέχρι της δημοσιεύσης του παρόντος το κεντρικό συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Άρθρο 4.

Στο δήμο Κατερίνης αποδίδεται ποσοστό 35% του προϊόντος της κράτήσεως που πρόβλέπεται από την παράγραφο 3 του άρθρου 2 και ΚΗ/1947 ψηφίσματος όπως ισχύει.

Άρθρο 5.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει ένα μήνα από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 1987

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΓ. ΚΟΥΤΣΟΓΙΩΡΓΑΣ

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 344/154 (5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Κίτσου Τσαβέλλα στην πόλη του Μεσολογγίου, φεριμένου ως ιδιοκτησία Σπυρίδωνα Στραβολαίμη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 17.11.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσεως Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 18.12.1986 απάντηση του Σπυρίδωνα Στραβολαίμη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην οδό Κίτσου Τζαβέλλα στην πόλη του Μεσολογγίου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Συπρίδωνα Στραβολαίμη, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο με τη διαγράμμιση στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 344/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των διακοσμητικών και λειτουργικών στοιχείων του, η επικάλυψη της λιθοδομής με οποιοδήποτε υλικό και γενικά κάθε επέμβαση ή προσθήκη που θίγει τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα του και αλλοιώνει την μορφή του.

3. Επιτρέπεται η αποκατάσταση, η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, και η εσωτερική διαρρύθμιση για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιοσμένων διαστάσεων που πληροφορούν τυχόν χρήση του κτιρίου μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

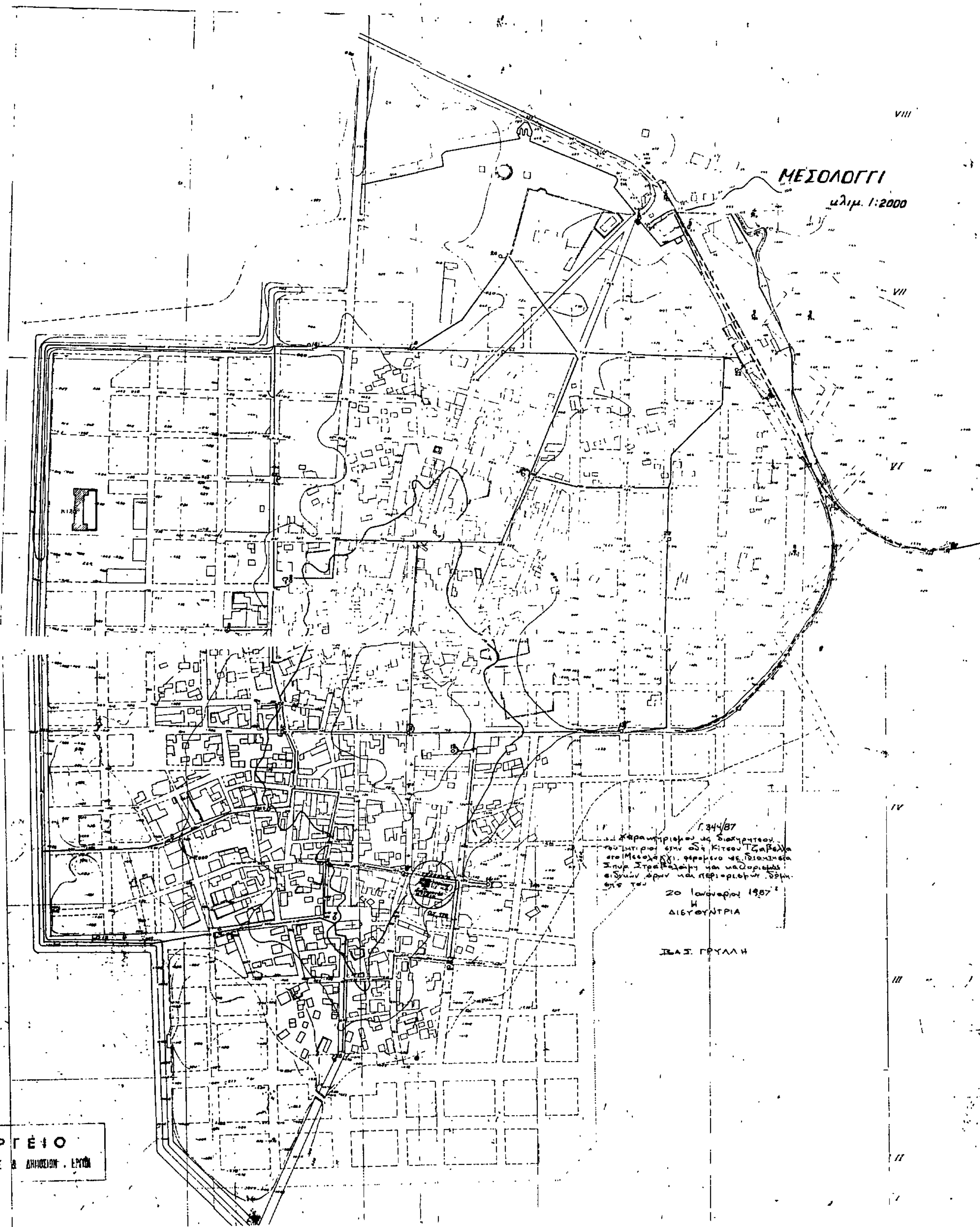
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Ιανουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ
κλιμ. 1:2000
VIII
VII
VI
IV
III
II
Γ.344/87
Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου στην οδό Κίτσου Τζαβέλλα στο Μεσολόγγι, φερόμενο ως ιδιοκτησία Σπυρ. Στραβολαίμη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του
20 Ιανουαρίου 1987
Η
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΒΑΣ. ΓΡΥΛΛΗ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ